

Số: 138/TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 17 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 130/2020/DSST ngày 05 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21168/CT-TĐG ngày 21/6/2021 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do ông Võ Anh Phương, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Phần Quyền sử dụng đất có diện tích 749,6m² (½ diện tích 1.499,2m²) thuộc thửa 200, tờ bản đồ số 6, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS00769 do sở tài nguyên và môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 04/7/2017. Phần đất có tứ cận như sau:

+ Hướng Bắc giáp phần đất còn lại của thửa số 200, tờ bản đồ số 6 của ông Phan Văn Thanh có số đo 35,83 m;

+ Hướng Nam giáp phần đất của ông Bùi Tấn Lộc có số đo 35,75m+3,69m+2,48m;

+ Hướng Tây giáp bờ kênh có số đo 19,41m;

+ Hướng Đông giáp đất của bà Nguyễn Thị Danh có số đo 18,62m. Tài sản tọa lạc tại ấp Hiệp Trị, xã Bình Nghi, huyện Gò Công Đông.

c) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 180.248.000 đồng (Một trăm tám mươi triệu hai trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

d) Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 24 tháng 01 năm 2022; địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang (địa chỉ: 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang, số điện thoại liên hệ 02733.846335).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện GCD;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Anh Phương